Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	
Организация Муниципальное унитарное предприятие "Северный торговый комплекс города Курска"	по ОКПО	30866932
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4632161183
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения/Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	42 / 14
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес) 305004, Курская обл, г.Курск, ул.Карла Маркса, д.8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора — ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора — ОГРН/ОГРНИП

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 30 сентября 2023 г.[3]	На 31 декабря 2022 г.[4]	На 31 декабря 2021 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	145 020	143 194	146 579
	в том числе: Основные средства в организации	1151	145 020	143 194	146 579
	Строительство объектов основных средств	1152	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	145 020	143 194	146 579
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	641	560	505
	в том числе: Материалы	1211	641	560	505
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 054	1 333	374
	в том числе: Расчеты с поставщиками подрядчиками	1231	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	1 434	575	11
	Расчеты по социальному страхованию	1234	41	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1235	900	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	679	758	363
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1237	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	7 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 022	6 766	640

	в том числе:				
	Касса организации	1251	192	262	135
	Расчетные счета	1252	10 816	6 500	1
	Переводы в пути	1253	1 014	4	504
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	15 717	8 659	9 019
	БАЛАНС	1600	160 737	151 853	155 598

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 30 сентября 2023 г.[3]	На 31 декабря 2022 г.[4]	На 31 декабря 2021 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	658	658	658
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[7]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 129	1 129	1 129
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	143 991	137 414	131 705
	Итого по разделу III	1300	145 778	139 201	133 492
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	8 264
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	8 264
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	71
	Кредиторская задолженность	1520	14 959	12 652	13 771
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	238	-	297
	Расчетыс покупателями и заказчиками	1522	6 466	5 261	4 962
	Расчеты по налогам и сборам	1523	1 271	243	848
	Расчеты по социальному страхованию	1524	739	673	830
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	917	555	829
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	5 328	5 920	6 005
	Расчеты с подотчетными лицами	1527	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе: Безвозмездные поступления	1531	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 959	12 652	13 842
	БАЛАНС	1700	160 737	151 853	155 598

Руководитель _____ Саргсян А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

"23" октября 2023 г.

Главный бухгалтер Шнек-Шелдерова

Примечание

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3 Указывается отчетная дата отчетного периода.

4 Указывается предыдущий год.

5 Указывается год, предшествующий предыдущему.

6 Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 2023 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	
Организация Муниципальное унитарное предприятие "Северный торговый комплекс города Курска"	по ОКПО	30866932
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4632161183
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения/Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	42 / 14
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 9 месяцев 2023 г.[3]	За 9 месяцев 2022 г.[4]
	Выручка [5]	2110	69 258	67 600
	в том числе: по деятельности УСН	2111	69 258	67 600
	по деятельности ЕНВД	2112	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	2121	(-)	(-)
	по деятельности ЕНВД	2122	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	69 258	67 600
	Коммерческие расходы	2210	(43 351)	(34 527)
	в том числе: по деятельностиУСН	2211	(43 351)	(34 527)
	по деятельности (ЕНВД)	2212	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 907	33 073
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(108)
	Прочие доходы	2340	617	849
	в том числе: с основной системой налогообложения	2341	-	-
	по деятельности (ЕНВД)	2342	-	-
	Прочие расходы	2350	(11 054)	(8 783)
	в том числе: по деятельности УСН	2351	(11 054)	(8 783)
	по деятельности (ЕНВД)	2352	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 470	25 031
	Налог на прибыль [7]	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2 311)	(2 144)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 159	22 887

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 9 месяцев 20 23 г.[3]	За 9 месяцев 20 22 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода [7]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	13 159	22 887
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Саргсян А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " октября 2023 г.

главный бухгалтер Зинех-Шекерова

Примечание

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3 Указывается отчетный период.

4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.